



dorpsplein Zwanenburg

HOSPER

landschapsarchitectuur en stedenbouw

Tijdslijn:

- Prijsvraag 2013
- Aanpassingen 2014
- Opgave 2019

Prijsvraag 2013

Heren 5 architecten met:

Hosper landschapsarchitectuur

Gidz duurzaamheid



Prachtig park



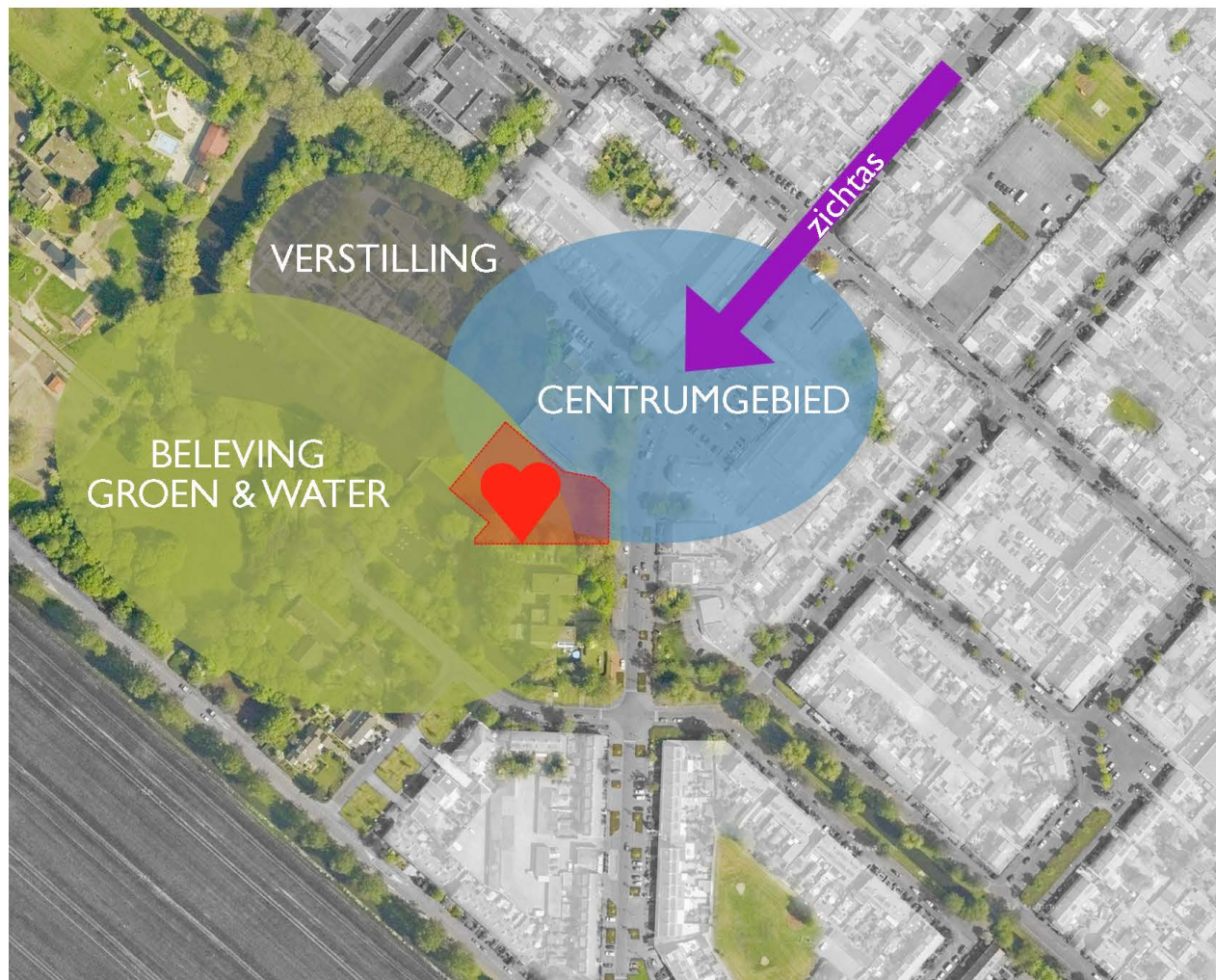
Waardevolle, grote bomen



Waardevolle, grote bomen



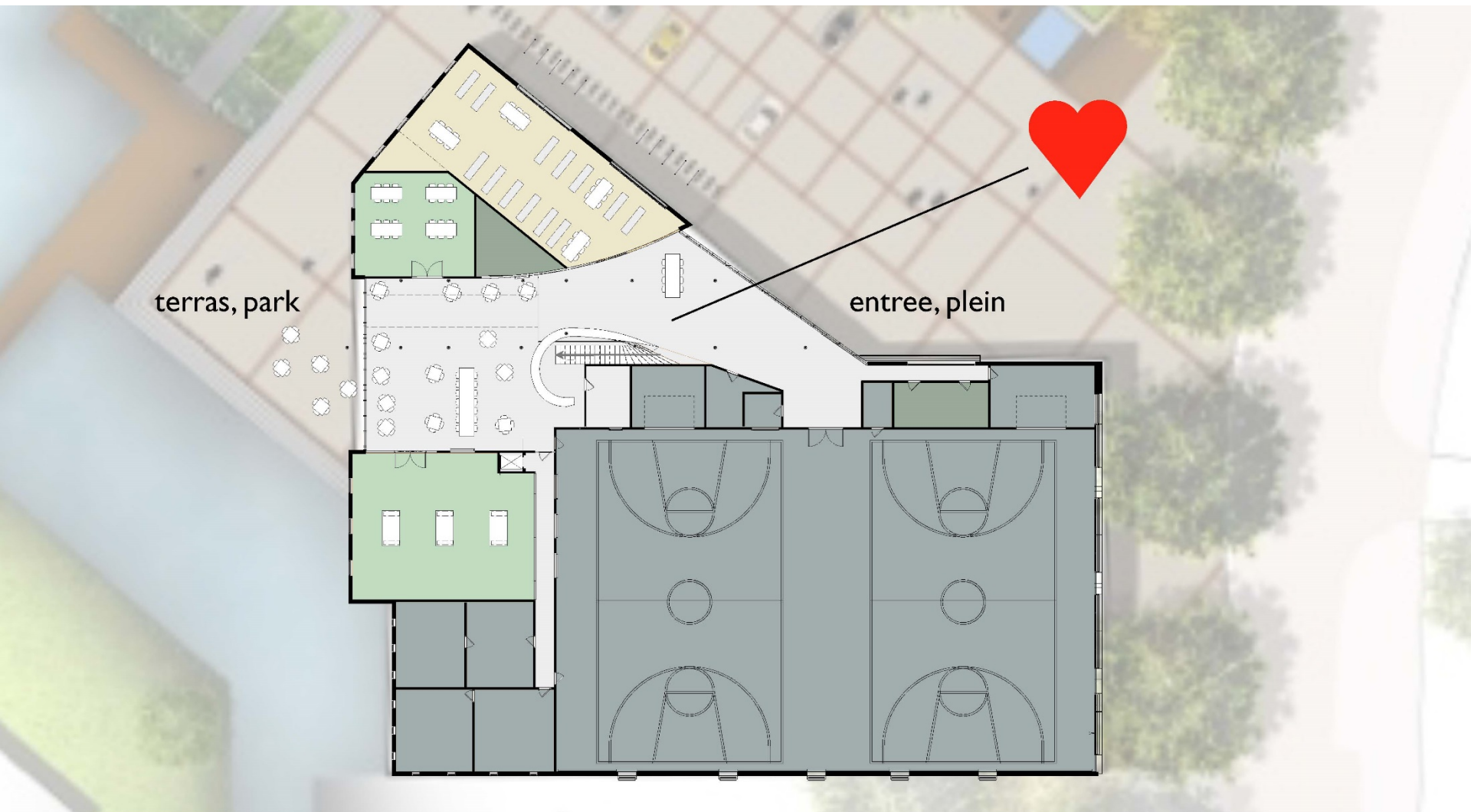
Voorzieningen en parkeren



situatie



Plein aan centrumzijde



terras, park

entree, plein

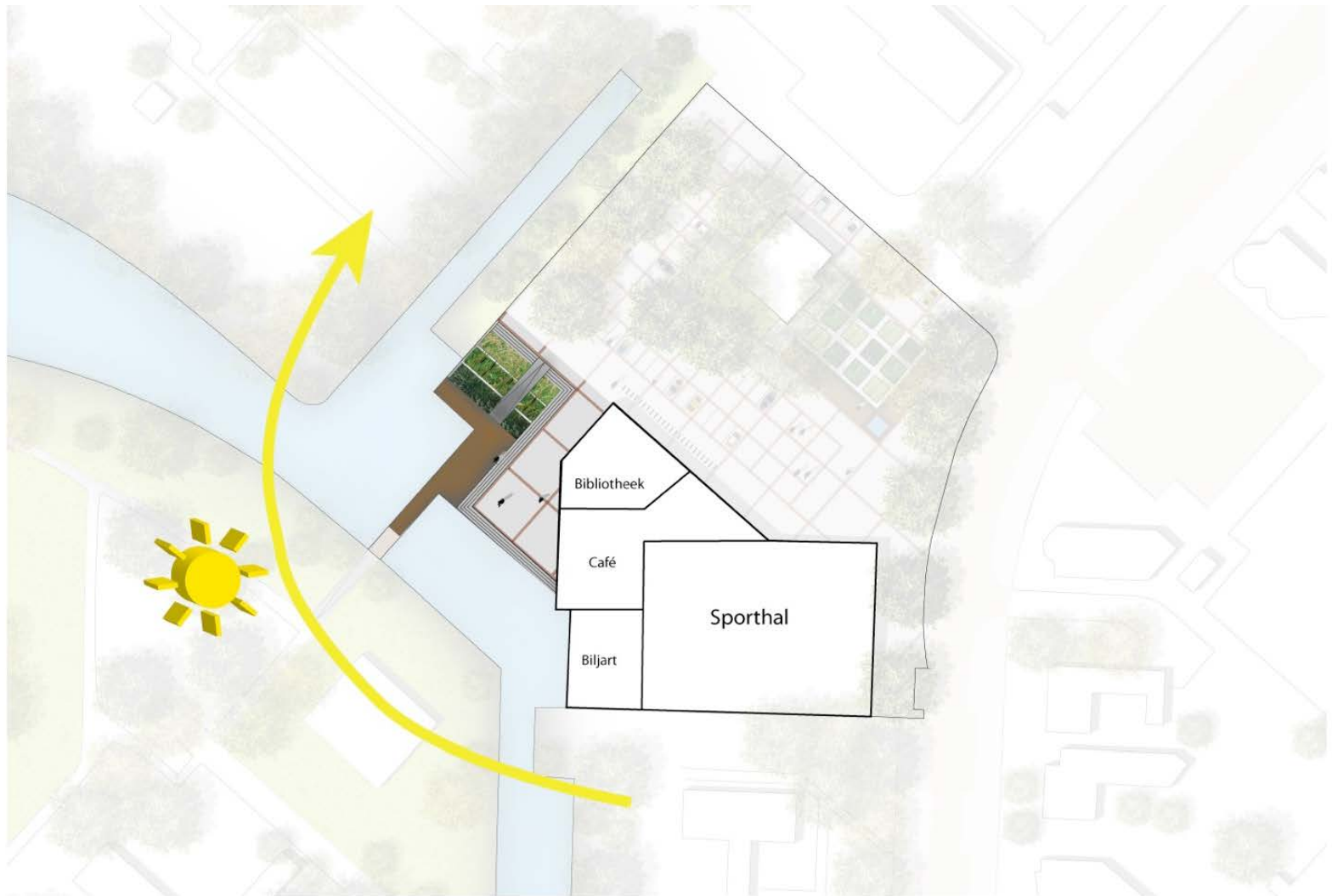
begane grond

heren 5 architecten bv bna

Verbindende hal als dorpshart



Uitzicht en terras gericht op park



zongericht terras en watertuin



bestaande route



openbare ruimte



dorpshuis

Gedeelde verkeersruimte: zowel parkeren als verblijfsplein

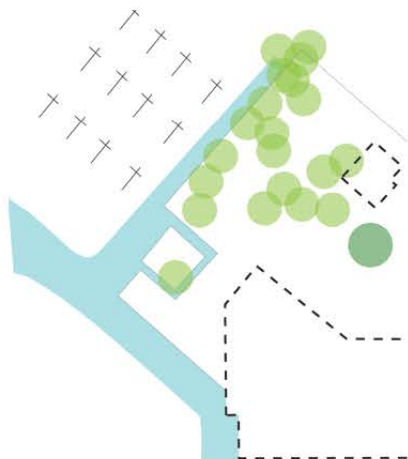


Voorbeeld gedeelde verkeersruimte: zowel auto's als verblijfsplein

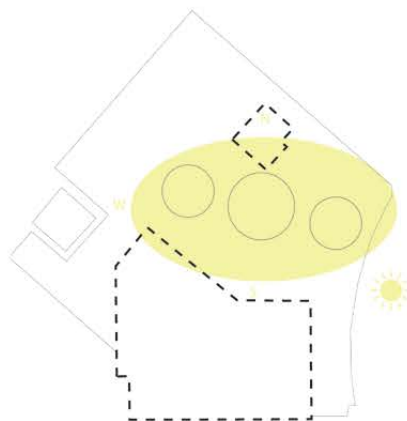
Aanpassing 2014

i.s.m. begeleidingsgroep beeldkwaliteit & openbare ruimte

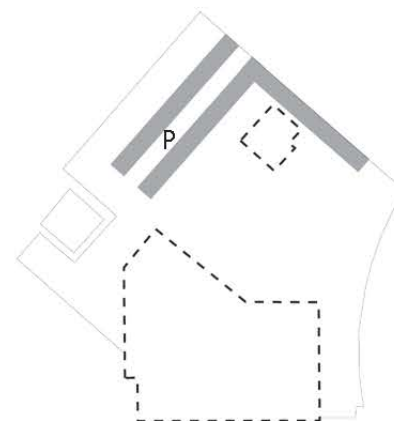
- Minder parkeren, meer afgescheiden en meer autovrije ruimte
- Minder strenge uitstraling verharding: 'raster' en meer groen



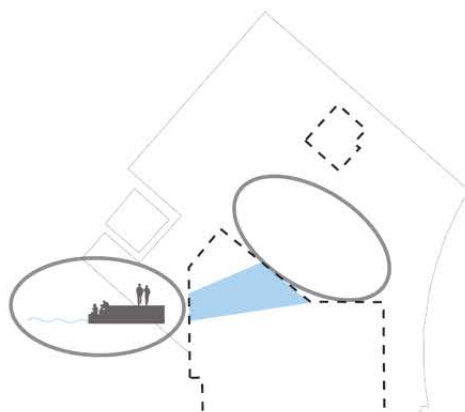
bomen opnemen in het plein
(lichtgroen - te handhaven bestaande
donkergroen - nieuwe dorpsboom)
handhaven water langs begraafplaats



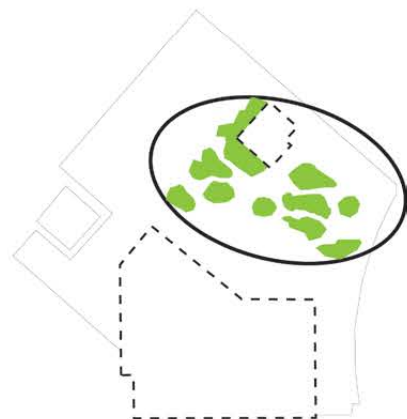
inspelen op zonzijde apotheek:
verblijfsplekken etc oriënteren op zon



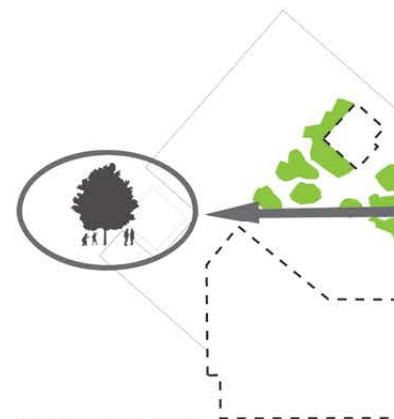
plein direct voor dorpshuis vrij van par-
keren: parkeren aan de randen en aan
achterzijde apotheek.



zijde dorpshuis:
open pleinruimte bij entree
via centrale hal verbonden met
terras aan het water



zijde apotheek:
informele, groene pleinruimte
onder bestaande bomen

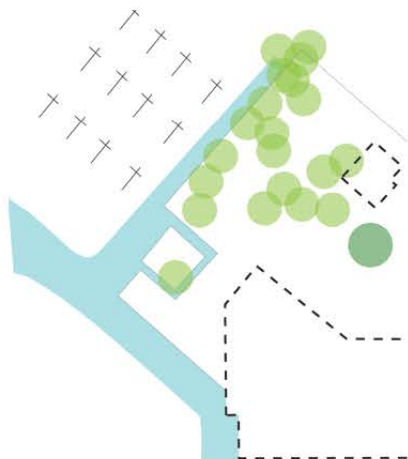


verbinding park:
groene zijde en zijde dorpshuis vormen
pleinruimte met verbinding naar het park

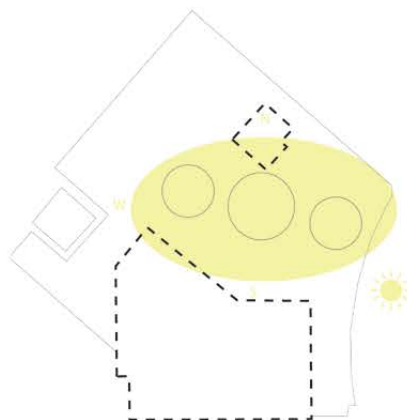




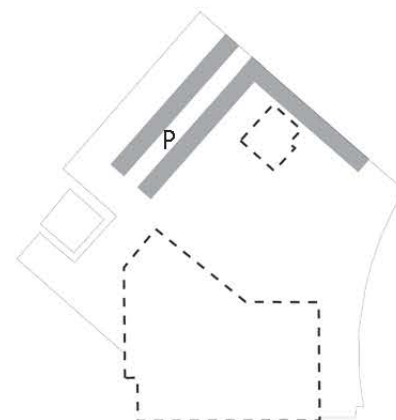
Nieuwe opgave 2019



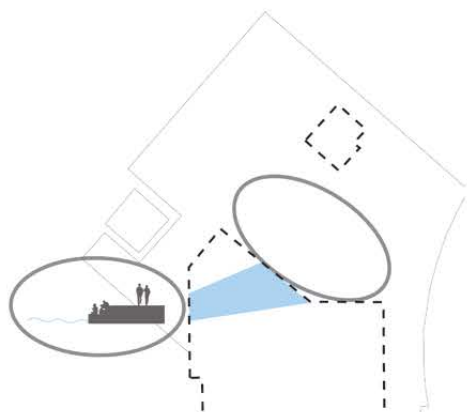
bomen opnemen in het plein
(lichtgroen - te handhaven bestaande
donkergroen - nieuwe dorpsboom)
handhaven water langs begraafplaats



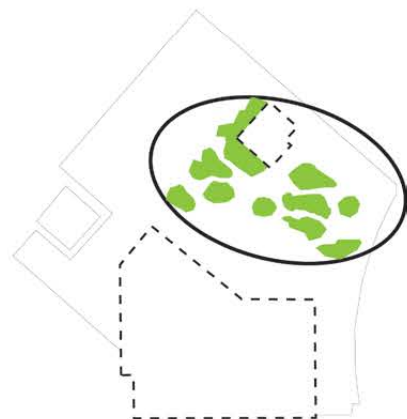
inspelen op zonzijde apotheek:
verblijfsplekken etc oriënteren op zon



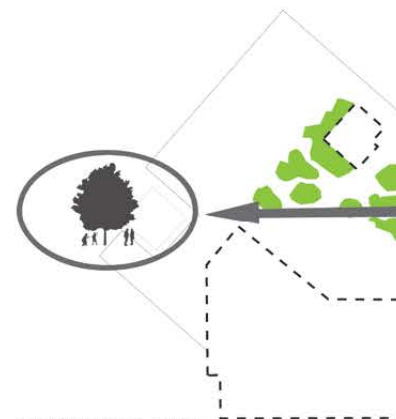
plein direct voor dorpshuis vrij van par-
keren: parkeren aan de randen en aan
achterzijde apotheek.



zijde dorpshuis:
open pleinruimte bij entree
via centrale hal verbonden met
terras aan het water



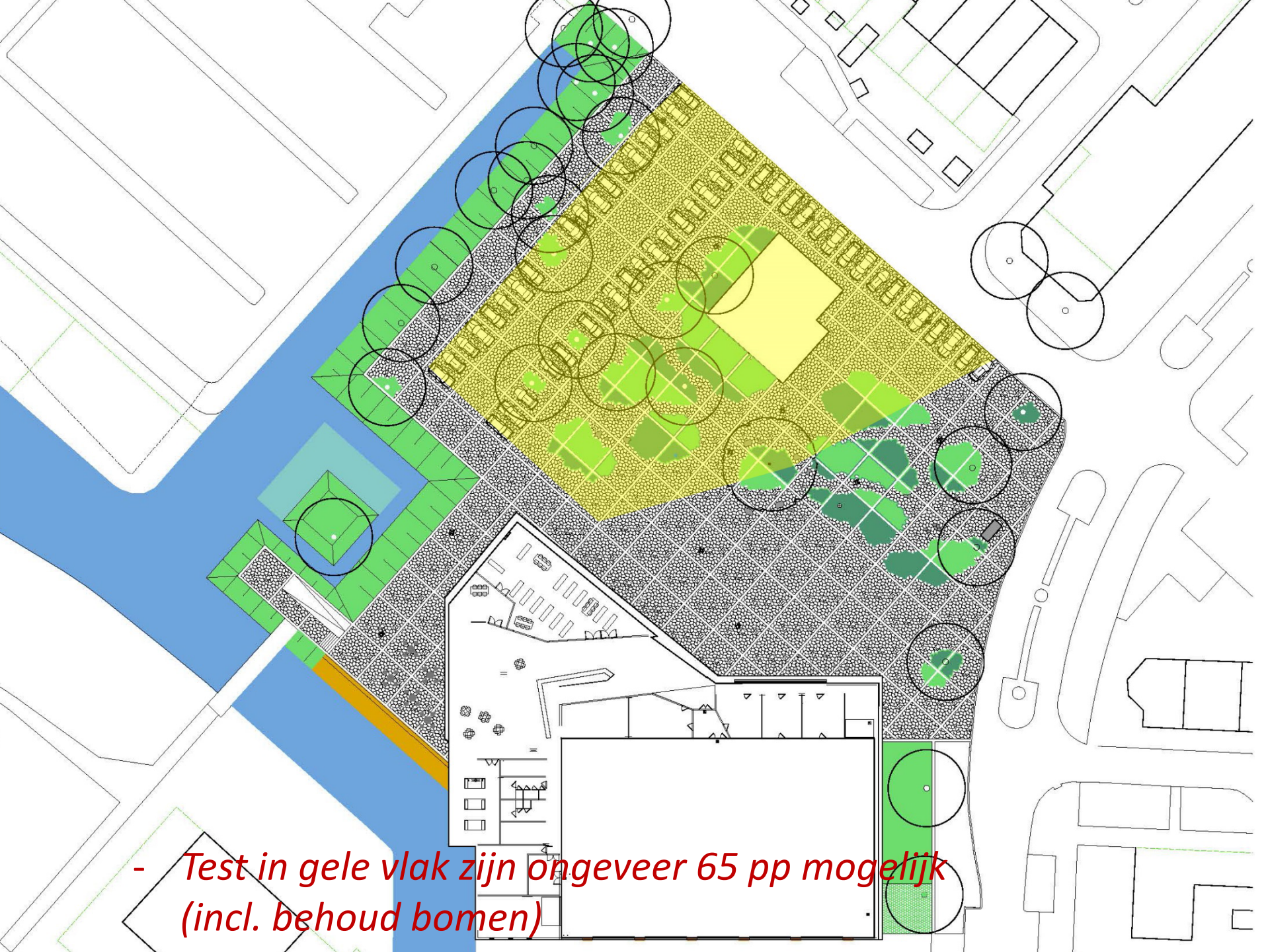
zijde apotheek:
informele, groene pleinruimte
onder bestaande bomen



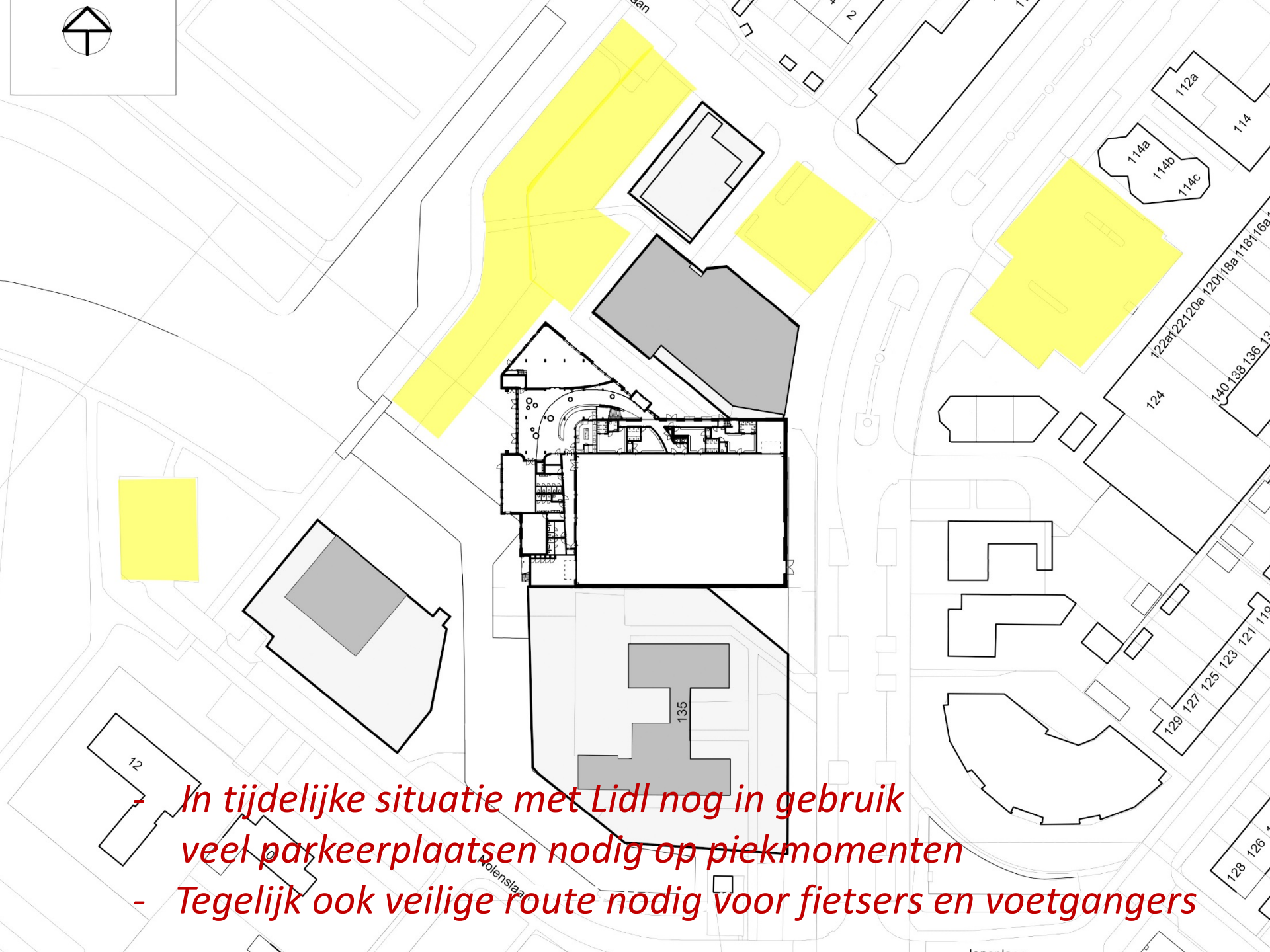
verbinding park:
groene zijde en zijde dorpshuis vormen
pleinruimte met verbinding naar het park

Parkeeropgave dorpsplein:

- Op basis van nieuwe bestemmingsplan (2018) moeten er 77 pp kunnen worden toegewezen aan het dorpshuis.
- In plan uit 2014 zaten er 52, dus te weinig parkeerplaatsen.
- Gemeente is gestart met parkeertellingen om de bezettingsgraad van de bestaande parkeerplaatsen te checken.
- Zoeken naar hoe er meer parkeerplaatsen kunnen worden ingevoegd met behoud van kwaliteiten en uitgangspunten.
- Er zal een tijdelijke situatie ontstaan met weinig parkeerruimte (i.v.m. Lidl die dan nog niet is verhuisd.)



- Test in gele vlak zijn ongeveer 65 pp mogelijk
(incl. behoud bomen)



- In tijdelijke situatie met Lidl nog in gebruik veel parkeerplaatsen nodig op piekmomenten
- Tegelijk ook veilige route nodig voor fietsers en voetgangers

Beheer en uitstraling dorpsplein:

- *Parksteentje niet geaccepteerd door afdeling beheer: advies is om traditionele straatbaksteen toe te passen i.v.m. beter herstel en beheer*
- *Aansluiten op ontwerp herinrichting Dennenlaan.*
- *Een tweetal verzoeken uit Zwanenburg: plaatsing Koningslinde en beeld “Twee Zwanen”.*



*Advies afdeling beheer:
straatbaksteen toepassen
i.v.m. beter herstel en beheer*



Planten van een Koningslinde op het dorpsplein





conclusie: ontwerp gaat veranderen
Wat vind u belangrijk?

planning:

- 2^e participatie-avond in de eerste week van juli 2019
- dan wordt aangepast ontwerp getoond.

Vragen

- Inhoudelijke vragen straks bij de twee 'inloophoeken'
- Zijn er nu vragen over het proces en de planning?