



Verslag van	4 <sup>de</sup> begeleidingsgroep openbare ruimte & beeldkwaliteit, Hart van Zwanenburg
Vergaderdatum	13 mei 2013
Aanwezig	De heer P. van Staaveren (beheerder begraafplaats, Piersonstraat 1) Mevrouw P. de Waart (algemeen geïnteresseerde, Iepenlaan 49) De heer J. van Egmond (dorpsraad Halfweg-Zwanenburg) Mevrouw G. Spanjer (direct omwonende, Dennenlaan 94) Mevrouw K. van Opzeeland (direct omwonende, Iepenlaan 95) De heer J. Heyink (algemeen geïnteresseerde, Dennenlaan 85) Mevrouw G. Heeneman-Claessens (directe omwonende, Dennenlaan 142) De heer T. Groot (algemeen geïnteresseerde, Wilgenlaan 71) De heer E. Tetteroo (voorzitter, Gemeente Haarlemmermeer) De heer M. Alberts (Gemeente Haarlemmermeer) De heer J. van Faassen (Gemeente Haarlemmermeer)
Afwezig	De heer J. van Ommeren (direct omwonende, Iepenlaan 115) De heer Eijndthoven (algemeen geïnteresseerde) De heer R. van der Weijden (ondernemer winkelcentrum De Kom, Hema) De heer A. Smal (Stichting Leefomgeving Schiphol)
Verslaglegging	Mevrouw B. Grossauer

## 1. Opening

Dhr. Tetteroo opent de vergadering en heet de leden welkom.

### *Personele vervanging*

Dhr. Tetteroo deelt mede dat collega dhr. Deurman de werkzaamheden en taken voor de deelgebieden B en C van het project Hart van Zwanenburg per 1 mei 2013 van mw. Ringma heeft overgenomen. Mw. Ringma is vanuit de gemeente voor twee jaar gedetacheerd bij VNG (Vereniging van Nederlandse Gemeenten). Dhr. Deurman is in de functie van senior projectmanager al geruime tijd betrokken bij de ontwikkelingen in Zwanenburg.

Voor het insturen en verzamelen van referentie- en impressiebeelden van pleinen en geïntegreerde watervoorzieningen heeft Dhr. Tetteroo een 'gedeelde map' op Dropbox ingesteld zodat alle leden onder vermelding van hun eigen naam met titel beelden aan de map 'Hart van Zwanenburg' kunnen toevoegen. De aangemaakte map voor Zwanenburg is een gedeelde map, waar iedereen uit de begeleidingsgroep in kan om bestanden te plaatsen of te raadplegen. Tevens zijn er twee sub-mappen aangemaakt; voor de referentiebeelden en vergaderstukken. Dhr. Tetteroo heeft de leden een mail gestuurd met de werkwijze van Dropbox. Indien er vragen zijn, graag dhr. Tetteroo contacteren.

### **Vaststelling verslag 4 maar 2013**

Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld en door mw. De Moes op de website van Zwanenburg geplaatst.

## 2. Referentiebeelden dorps huis en dorpsplein

In de Dropbox zijn beelden geplaatst van enige leden met voorstel van belangrijke elementen waar een dorpsplein aan dient te voldoen.  
De impressiebeelden worden door de leden toegelicht.

Sfeerbeelden openbare ruimte aangeleverd door mw. Heeneman, met dorpspleinen, gecombineerd met watervoorzieningen.

Beelden van dorpspleinen, aangeleverd door mw. De Waart.

Beelden van pleinen, aangeleverd door mw. Opzeeland.

Beelden van Max Euwenplein te Amsterdam, aangeleverd door dhr. Alberts.Mw. Heeneman uit bezwaar bij geïntegreerde hoogtes en verdiepingen in pleinen in verband met weersomstandigheden, functionaliteit van marktkramen, en de toegankelijkheid voor minder validen. Bij de geselecteerde beelden tevens aangeven waarom je voor deze beelden kiest en met welk doel. De doelen formuleren, als input voor de ontwerp vertaling en architectenselectie ter bespreking bij de volgende begeleidingsgroep bijeenkomst.

*Aandachtspunten inrichting dorpspleinen:*

- Rekening houden met de lichtval op het plein en de windrichting (bij geïntegreerde waterberging op het plein)
- Denk aan onderhoudskosten geïntegreerde watervoorziening
- De sfeer wordt bepaald door de situering van het gebouw erachter (in de uitvraag meenemen)
- Let op de situering van bomen (ruimtebeperking)
- De aankleding van het plein ruimtelijk en groot houden
- Situering fietsroutes; rekening houden met locatie entree fietspaden en fietsparkeerfaciliteiten
- Welke speelvoorzieningen lokaliseer je op het plein?

Dhr. Van Faassen beveelt twee boeken aan, afgestemd op het thema pleinen in dorpen en steden.

*Boek 1; designs of cities, auteur Adman Baker (de analyse van het ontstaan van ruimtes in dorpen en steden)*

*Boek 2; die Geschichte der Stadt, auteur Leonardo Benevolo.*

De boeken kunnen worden besteld bij [www.bol.com](http://www.bol.com) of mogelijk in een bibliotheek beschikbaar.

Dhr. Van Faassen heeft onlangs tijdens een participatiebijeenkomst als voorbeeldcasus deze begeleidingsgroep besproken en zich enthousiast geuit over de inzet, saamhorigheid en procesvoortgang binnen deze begeleidingsgroep. Complimenten aan de groep!

*Vraag:*

Wordt bij de herinrichting van de Dennenlaan de nieuwe bestrating alleen doorgetrokken tot het dorpsplein of ligt de Dennenlaan bij de herbestrating helemaal open?

*Antwoord:*

Dhr. Tetteroo deelt mede dat bij de Dennenlaan (van Troelstralaan tot aan de Lijnderdijk) de gemeentelijke afdeling BOR (Beheer Openbare Ruimte) plannen vervaardigen voor het herstraten van de Dennenlaan nadat alle bouwactiviteiten gereed zijn. De financiële dekking voor de openbare ruimte is afhankelijk van de inkomsten uit de herinrichting van het ontwikkelgebied

De LIOR (Leidraad Inrichting Openbaar Gebied) geeft richting aan gebruik van bestaande en nieuwe materialen (b.v. stenen bestemd voor vrachtverkeer).

### **3. Stand van zaken Programma van Eisen dorps huis en sporthal**

Dhr. Tetteroo deelt mede dat het PvE dorps huis en sporthal is afgerond. Er worden geen woningen boven het dorps huis gebouwd. Op korte termijn is er duidelijkheid over de maatvoering van de sporthal, de financiële doorrekening bij een grotere sporthal, de exploitatiekosten worden inzichtelijk gemaakt. In juni 2013 vaststelling van het PvE dorps huis en sporthal.

### **4. Stand van zaken bestemmingsplan**

*Toelichting door dhr. Tetteroo:*

- 13 zienswijzen zijn ingediend waarvan 3 niet-ontvankelijk verklaard
- 14 april 2013 behandeling college

- De nota van beantwoording ontwerp bestemmingsplan Zwanenburg en het concept-raadsvoorstel zijn verstuurd (rond Hemelvaart) naar de indieners zienswijzen. In de nota zijn puntsgewijs de ingediende zienswijzen met de beantwoording opgenomen.
- 30 mei 2013 hoorzitting en spreektijd indieners zienswijzen
- 6 juni 2013 inhoudelijke raadsbehandeling (openbaar)
- 20 juni 2013 vaststelling raad (publicatie-beroep-Raad van State)

## **5. Rondvraag en sluiting**

Van dit agendapunt wordt geen gebruik gemaakt.

Dhr. Tetteroo dankt de leden voor hun komst en sluit de vergadering om 21.00 uur.

De volgende bijeenkomst wordt op verzoek van allen vervroegd van 26 augustus naar een nader te bepalen datum in juni a.s. (noot: deze datum is nu vastgesteld op **18 juni a.s. start 19.00 uur tot ca. 20.30 uur**)